

**Stipulerte besparelser ved bruk av I-Tre som bindingsverkskonstruksjon i forhold til heltre eller tilsvarende**

Forutsetter bindingsverk til både yttervegger (IS200), etasjeskiller og takverk (IB300 lofttakstol sammensatt på byggeplass). Utgangspunktet for beregninger er Systemhus type Lystli-117 og erfaringer fra prøvehus bygget i Fauske 2008. Det er tatt utgangspunkt i Systemhus Lavenergi, som omtrent tilsvarer ny TEK-07 for isolasjon/U-verdi og tetthetskrav. Kostnadene er sammenlignet med tilsvarende hustyper bygget på nabotomter med heltrekonstruksjoner (vegger: 36x198) med samme isolasjonstykkelse. En del er svært vanskelig å prisfastsette, og disse er derfor basert på erfaringer. Besparelsene er angitt i timer med timepris 475,00 eks. mva for sluttkunde, evt i konkrete kostnader.

<b>Besparelser</b>	<b>ant</b>	<b>enh</b>	<b>eget tall</b>	<b>enh.pris</b>	<b>eget tall</b>	<b>sum</b>	<b>eget tall</b>
Unngått spesialfrakt m/eskorte	-1	stk		6000		-6000	
Unngått kran på byggeplass	-4	time		700		-2800	
Lavere vekt	-5	time		475		-2375	
Høy ferdiggrad hjørner, vinduer, gavler og takverk	-10	time		475		-4750	
Redusert stillasbehov i bindingsverksfase	-7	time		475		-3325	
Redusert stillasleie	-1	stk		1000		-1000	
HMS-relaterte besparelser	-15	time		475		-7125	
Enklere hulltagning for ventilasjon og lignende	-4	time		475		-1900	
Tilleggsbesparelse dersom hull er prefabrikkert	-4	time		475		-1900	
Unngåtte etterarbeider grunnet krymp og lignende	-15	time		475		-7125	
Unngåtte etterarbeider grunnet krymp og lignende, kostnad eller erstatning	-1	stk		5000		-5000	
<b>A - SUM BESPARELSER</b>	<b>-64</b>	<b>time</b>				<b>-43300</b>	
<b>Økte kostnader</b>	<b>ant</b>	<b>enh</b>	<b>eget tall</b>	<b>enh.pris</b>	<b>eget tall</b>	<b>sum</b>	<b>eget tall</b>
Forsterkninger for bolter, beslag og lignende	2	time		475		950	
Øket prosjekteringsbehov	7	time		700		4900	
Øket kostnad I-Tre "byggesett" (netto ab fabrikk)	1	stk		11066		11066	
<b>B - SUM ØKTE KOSTNADER</b>	<b>9</b>	<b>time</b>				<b>16916</b>	
<b>C - TOTALE BESPARELSER (-) ELLER ØKNINGER 200mm veggtykkelse</b>	<b>-55</b>					<b>-26384</b>	
<b>Dersom en øker til 250mm veggtykkelse vil totale besparelser bindingsverk yttervegger øke med:</b>							
<b>Økte kostnader eller besparelser</b>	<b>ant</b>	<b>enh</b>	<b>eget tall</b>	<b>enh.pris</b>	<b>eget tall</b>	<b>sum</b>	<b>eget tall</b>
Besparelse Innlekting 48x48mm, netto materialkost (netto innkjøp)	-330	m		7,73		-2551	
Besparelse Innlekting 48x48mm, arbeidstid	-8	time		475		-3800	
Øket kostnad Differanse IS200 - IS250 yttervegg (netto ab fabrikk)	1	stk		2100		2100	
<b>D - Sum besparelser ved økning til IS250 vegg</b>	<b>-8</b>	<b>time</b>				<b>-4251</b>	
<b>E - TOTALE BESPARELSER (-) ELLER ØKNINGER 250mm veggtykkelse (C + D)</b>	<b>-63</b>	<b>time</b>				<b>-30635</b>	

Tabell utarbeidet av Unikus, nov. 08